

Veřejné zasedání ZO dne 31.5.2005

Začátek: 19,05 hod.

Konec: 20,05 hod.

Ověřovatelé zápisu: Michal Jirka, Jiří Prouza

Přítomní dle prezenční listiny

- Program:**
- 1) Informace o plnění rozpočtu
 - 2) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
 - 3) Smlouva o smlouvě budoucí na odkoupení pozemku v kú č. 644/2
 - 4) Veřejná vyhláška o místních komunikacích
 - 5) Informace o změně ÚP č. 2
 - 6) Prodej pozemků v oblasti Špínka
 - 7) Informace o kanalizaci Horní Rybníky
 - 8) Trafostanice Horní Rybníky
 - 9) Informace o dotacích z Programu Rozvoje venkova
 - 10) Výběrové řízení sociálního zařízení na hřišti
 - 11) Zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2004

1) Informace o stavu plnění rozpočtu k 30.4.2005.

Byl předložen výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu.

Celkové příjmy: 870 108,- Kč výdaje: 569 996,- Kč

2) Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene s OD Impro, věcné břemeno 10 000,-Kč za umístění plynovodní přípojky na majetku obce. Na plynovou přípojku bude napojeno OD Impro + až možných dalších 10 přípojek pro RD

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Byla vypracována smlouva o smlouvě budoucí mezi obcí Zábrodí a OD Impro na převod pozemku z vlastnictví obce Zábrodí na OD Impro do dvou let (80% cesty kolem OD Impro).

Starosta obce seznámil účastníky s hlavními body smlouvy.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) Vyhláška o místních komunikacích:

Měl by být vytvořen systém (členění) s tím souvisejí další kroky. Obec vypsala které komunikace jsou místními komunikacemi - vztahuje se na ně zákon č. 13/1997 Sb. Bude nutné vytvořit plán údržby atd. Všechny tyto komunikace jsou majetkem obce.

Informace:

5) Změna ÚP č.2

Všechny pozemky nebo jejich části, které zastupitelstvo určilo do změny 2 ÚP Obce Zábrodí byly odsouhlaseny odborem ŽP KHK OZPF .To znamená , že jsou určeny k zastavění RD nebo jako průmyslová zóna.

6) V oblasti Špínky vznikne parcela (pozemek) – zájem má pan Brojar, pozemek bude prodán cca za 150 000,-Kč o této skutečnosti bude hlasováno na příštím zasedání Zastupitelstva obce.

7) Obci bylo uděleno povolení vypouštět odpadní vody (od Povodí Labe).

Bylo vydáno stavební povolení. Bylo provedeno výběrové řízení: osloveno 5 firem, nabídku zaslaly 4 firmy:

Vrbický – vítěz. Cena nejvýhodnější: viz cenová nabídka.

Dále pak Heller, Maršálek, Hlaváček.

Pan Prouza seznámil přítomné s technickými podmínkami kanalizace.

8) Byly provedeny konzultace s majiteli pozemků, po kterých povede trasa elektrorozvodu. Bude vystavěna trafostanice s dimenzí 400 KV , kapacita je cca na 30 RD. Investorem bude VČE. Projektant vyčíslí náklady a dojde k uzavření věcných břemen s majiteli dotčených pozemků. Část ponese obec a část VČE. Celkový podíl obce bude 60% nákladů. Odhad nákladů je 1 mil. korun.

9) Ze všech žádostí o dotace, které jsme podali bylo přiklepnuto Královehrad. krajem 115 000,-Kč. Tyto finance budou použity na stavbu sociálního zařízení na hřišti. V souladu s projektem, na který je již vydané stavební povolení.

10) Starosta obce informoval o výběrovém řízení na stavbu soc. zařízení na hřišti.

Osloveny byly tři st. firmy, které podaly své nabídky.

Nejnižší nabídku předala f. Matoulek 310 000,-Kč – vítěz výběrového řízení.

Firmy Sekerák, Sedes – nejvyšší cena.

11) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zábrodí za rok 2004.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení:

ZO schválilo:

- 1) Smlouvu o smlouvě budoucí na věcné břemeno na pozemku v kú Zábrodí parc. č. 644/2
- 2) Smlouvu o smlouvě budoucí na odkoupení pozemku v kú parc. č. 644/2, firmou OD IMPRO Červený Kostelec.
- 3) Zprávu o výsledku hospodaření za rok 2004 a závěrečný účet obce za rok 2004.

ZO bere na vědomí:

- 1) Výsledky výběrového řízení na kanalizaci, viz protokol
- 2) Výsledky výběrového řízení na vybudování soc. zařízení na hřišti. viz protokol
- 3) Dotaci z POV ve výši 115 000,- Kč na soc. zařízení

Zapsal: Burdych
Přepsala: Burdychová